



Jaarrekening

25700 VvE Monterra Terrasflat, gevestigd te Amstelveen

Balans

Activa	2024 balans	2023 balans
1. Debiteuren	-2.672,97	-2.821,58
2. Overlopende posten	17.061,31	9.469,29
3. Tussenrekeningen	1.107,37	323,68
4. Liquide middelen	287.549,58	351.510,36
Totaal Activa	303.045,29	358.481,75

Passiva	2024 balans	2023 balans
5. Algemene reserve	16.727,91	20.000,00
6. Onderhoudsreserve	279.274,25	327.267,30
7. Crediteuren	3.952,98	10.682,40
8. Overlopende posten	0,00	3.804,14
9. Nog te bestemmen exploitatieresultaat	0,00	-3.272,09
Berekend exploitatie resultaat	3.090,15	0,00
Totaal Passiva	303.045,29	358.481,75



Jaarrekening

25700 VvE Monterra Terrasflat, gevestigd te Amstelveen

Resultatenrekening

Kosten	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2025 Begroting	2023 Werkelijk
12. Dotatie onderhoudsreserve	77.999,04	77.999,00	93.227,00	74.285,04
13.1 Onderhoud	33.613,44	31.940,00	30.410,00	29.200,74
13.2 Schoonmaak	21.336,02	25.000,00	28.350,00	23.240,78
13.3 Groenvoorziening	2.707,12	2.900,00	2.950,00	2.683,88
13.4 Elektra	15.939,00	18.500,00	18.400,00	13.288,70
13.6 Lift	11.038,50	10.050,00	10.660,00	12.213,05
13.7 Riool	900,08	1.100,00	1.110,00	1.002,79
14. Verzekering	16.142,13	12.540,00	16.900,00	11.595,34
15. Verenigingskosten	20.628,38	21.550,00	22.615,00	21.761,25
Totaal Kosten	200.303,71	201.579,00	224.622,00	189.271,57

Opbrengsten	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2025 Begroting	2023 Werkelijk
10. Ledenbijdrage	202.225,44	201.579,00	224.622,00	184.238,04
11. Overige ontvangsten	1.168,42	0,00	0,00	1.761,44
Totaal Opbrengsten	203.393,86	201.579,00	224.622,00	185.999,48



Jaarrekening

25700 VvE Monterra Terrasflat, gevestigd te Amstelveen

Resultatenrekening

Exploitatieresultaat	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2025 Begroting	2023 Werkelijk
Berekend exploitatieresultaat	3.090,15	0,00	0,00	0,00
17. Exploitatieresultaat	0,00	0,00	0,00	-3.272,09
Totaal Exploitatieresultaat	3.090,15	0,00	0,00	-3.272,09