



Jaarrekening

25700 VvE Monterra Terrasflat, gevestigd te Amstelveen

Balans

Activa	2025 balans	2024 balans
1. Debiteuren	-926,71	-2.672,97
2. Overlopende posten	8.812,73	17.061,31
3. Tussenrekeningen	2.142,56	1.107,37
4. Liquide middelen	305.614,47	287.549,58
Totaal Activa	315.643,05	303.045,29

Passiva	2025 balans	2024 balans
5. Algemene reserve	16.727,91	16.727,91
6. Onderhoudsreserve	294.812,09	279.274,25
7. Crediteuren	10.206,20	3.952,98
8. Overlopende posten	-1.914,63	0,00
Berekend exploitatie resultaat	-4.188,52	3.090,15
Totaal Passiva	315.643,05	303.045,29



Jaarrekening

25700 VvE Monterra Terrasflat, gevestigd te Amstelveen

Resultatenrekening

Kosten	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2024 Werkelijk
12. Dotatie onderhoudsreserve	15.537,84	93.227,00	77.999,04
13.1 Onderhoud	6.509,86	30.410,00	33.613,44
13.2 Schoonmaak	1.914,63	28.350,00	21.336,02
13.3 Groenvoorziening	996,19	2.950,00	2.707,12
13.4 Elektra	713,00	18.400,00	15.939,00
13.6 Lift	8.377,17	10.660,00	11.038,50
13.7 Riool	984,88	1.110,00	900,08
14. Verzekering	0,00	16.900,00	16.142,13
15. Verenigingskosten	9.391,17	22.615,00	20.628,38
Totaal Kosten	44.424,74	224.622,00	200.303,71

Opbrengsten	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2024 Werkelijk
10. Ledenbijdrage	37.436,54	224.622,00	202.225,44
11. Overige ontvangsten	2.799,68	0,00	1.168,42
Totaal Opbrengsten	40.236,22	224.622,00	203.393,86



Jaarrekening

25700 VvE Monterra Terrasflat, gevestigd te Amstelveen

Resultatenrekening

Exploitatieresultaat	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2024 Werkelijk
Berekend exploitatieresultaat	-4.188,52	0,00	3.090,15
Totaal Exploitatieresultaat	-4.188,52	0,00	3.090,15